

## Bauliche Gebäudeveränderungen

### Ihr Umbauprojekt in guten Händen.

Mit unseren Erfahrungen im Bereich der Sanierungs- und Renovationsarbeiten unterstützen wir Sie gerne bei Ihrem nächsten Umbauprojekt.

Von der Planung zur Umsetzung bis zur gesamten Bauführung übernehmen wir Ihr Projekt von A bis Z. Gemeinsam mit unseren Fachhandwerkspartnern realisieren wir Ihre Umbaupläne fachmännisch und zuverlässig.

<p><b>Planung</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Bauprogramm erstellen</li> <li>– Handwerker avisieren</li> <li>– Bauphasen koordinieren und überwachen</li> <li>– Kontakt zwischen Bauherren und Handwerkern</li> </ul>
<p><b>Umbau / Sanierung / Renovation</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Aus- und Abbrucharbeiten</li> <li>– Küchen- und Badeinrichtungen neu setzen</li> <li>– Dach neu eindecken</li> <li>– Fassaden</li> <li>– Malerarbeiten (Wände, Decken, Fussböden, Fenster- und Türrahmen, Heizkörper und Heizrohre)</li> <li>– Instandhaltungen</li> </ul>
<p><b>Bauendreinigung</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Staubentfernung, Trockenreinigung, Nassreinigung</li> <li>– Boden, Wände, Ablagen, Küche, Badezimmer, Terrasse, Balkon, Storen, Fenster</li> <li>– Bauabfälle entsorgen</li> </ul>

### Sorgenfrei durch die Umbauphase.

Gemeinsam planen wir die ganze Umbauphase und beziehen dabei alle Beteiligten wie Handwerker, Lieferanten, Dienstleister, aber beispielsweise auch die Nachbarn mit ein. Während der Umbauphase unterstützen wir die diversen Handwerker tatkräftig und legen mit Hand an wo diese benötigt wird. Ob es sich um Aus- und Abbrucharbeiten der kompletten Inneneinrichtung, um Boden und Wandplatten Demontage oder Malerarbeiten handelt, sind wir immer mit dabei.

Indem Sie uns die ganze Planung und die damit verbundenen Arbeit übergeben, können Sie sich voll und ganz auf Ihre alltäglichen Aufgaben konzentrieren. Sie werden von uns laufend über die Fortschritte informiert und allfällige Änderungen besprechen wir gemeinsam.

### Ein glänzendes, frisches und neues Zuhause.

Alte Geräte, demontierte Gegenstände sowie die verschiedenen Bauabfälle werden von uns fachgerecht geräumt und entsorgt.

Nach Abschluss der Arbeiten übernehmen wir gerne die Bauendreinigung, damit Sie Ihre Wohnung wieder in vollen Zügen geniessen können.



### Ihre Liegenschaft rundum in professionellen Händen.

Nach 30 Jahren Erfahrung in der Immobilienbranche ist der Zweig TRAIMMO aus der Jakob Trachsel Immobilien AG entstanden und DER Partner für Unterhalt und Service Ihrer Liegenschaft geworden. Durch die Qualität und Zuverlässigkeit unserer Arbeit sichern wir Ihnen die Werterhaltung Ihrer Liegenschaft.



### Von pauschal bis individuell, alles ist möglich.

Die Bedürfnisse unserer Kunden sind so verschieden wie deren Liegenschaften. Gerne erläutern wir Ihnen unsere Standardangebote oder erstellen Ihnen ein individuelles, genau auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenes Angebot. Kontaktieren Sie uns, wir beraten Sie gerne.

  
**TRAIMMO** JAKOB TRACHSEL IMMOBILIEN AG

**KONTAKT:**

JAKOB TRACHSEL IMMOBILIEN AG  
BLUMENSTEINSTRASSE 34, 3665 WATTENWIL  
TEL. 079 405 56 20  
[INFO@TRAIMMO.CH](mailto:INFO@TRAIMMO.CH) | [WWW.TRAIMMO.CH](http://WWW.TRAIMMO.CH)



  
**TRAIMMO** JAKOB TRACHSEL IMMOBILIEN AG  
Familienunternehmen mit über 30 Jahren Erfahrung in der Immobilienbranche

**SANIERUNG**  
**UMBAU**  
**RENOVATION**  
**BAUENDREINGUNG**